



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/16-01/07

URBROJ: 536-03-01-02/01-19-13

Zagreb, 2. rujna 2019. godine

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 7, sa udrugom Društvo hrvatskih književnika iz Zagreba

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 7/Pod zidom 8, interne oznake PP 3216, označenim kao 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-8), 2. poslovni prostor u I (prvom) katu ulične zgrade u ukupnoj površini od 400,14 čm, Trg bana Josipa Jelačića 7, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, izgrađen na zkč.br. 222, Trg bana Josipa Jelačića-Pod zidom, ukupne površine 733 m², upisan u zk.ul.br. 251, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kojeg koristi udruga Društvo hrvatskih književnika iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 7/1, OIB: 14928074436, upisana u Registar udruga Grada Zagreba, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa udrugom Društvo hrvatskih književnika iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 7/1, OIB: 14928074436, ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 1. rujna 2019. godine do 1. veljače 2022. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 2.800,98 (slovima: dvijetisućeosamstokuna i devedesetosamlipa) kuna mjesečno uvećano za porez na dodanu vrijednost. Visina zakupnine određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016. i 18/16).

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke bit će potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Društvo hrvatskih književnika iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 7/1, OIB: 14928074436.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**
Mario Banožić
dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje